



# Darstellung der Festsetzungen des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften „Wüstreben“ als Planhinweis

Bebauungsplan  
Detailschnitte

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| <b>WA 1</b>                          | II     |
| 0,4                                  | 1,2    |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | a1*    |
| FD                                   | 0-4°   |
| PD                                   | >4-12° |
| SD                                   | 20-35° |

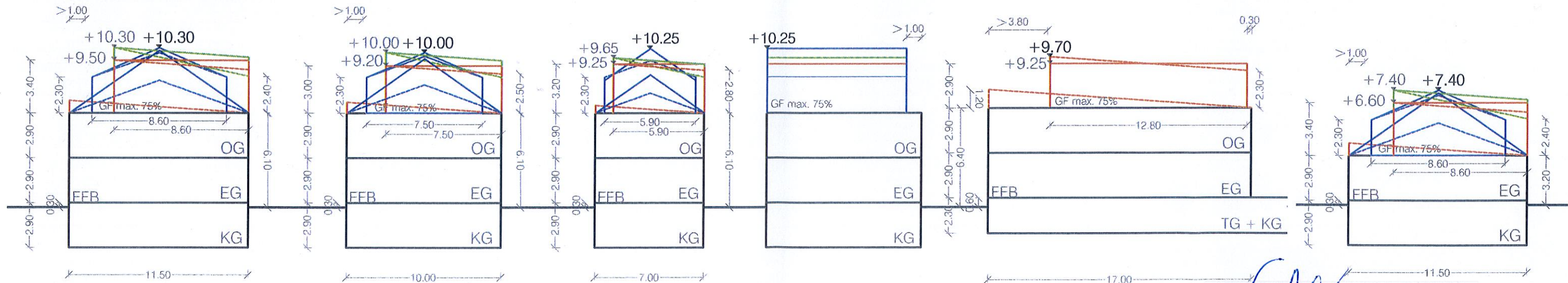
|                                      |                         |
|--------------------------------------|-------------------------|
| <b>WA 2</b>                          | II                      |
| 0,4                                  | 1,2                     |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | $\frac{DH}{O} \leq 0^*$ |
| FD                                   | 0-4°                    |
| PD                                   | >4-12°                  |
| SD                                   | 20-35°                  |

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| <b>WA 3</b>                          | II     |
| 0,4                                  | 1,2    |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | a2*    |
| FD                                   | 0-4°   |
| PD                                   | >4-12° |
| SD                                   | 20-35° |

|                                      |      |
|--------------------------------------|------|
| <b>WA 4</b>                          | II   |
| 0,4                                  | 1,2  |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | a3#  |
| FD                                   | 0-4° |

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| <b>WA 6</b>                          | I      |
| 0,4                                  | 1,2    |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | a4*    |
| FD                                   | 0-4°   |
| PD                                   | >4-12° |
| SD                                   | 20-35° |

|                                      |        |
|--------------------------------------|--------|
| <b>WA 5</b>                          | II     |
| 0,4                                  | 1,2    |
| max. Gebäudehöhe<br>siehe Baufenster | a4*    |
| FD                                   | 0-4°   |
| PD                                   | >4-12° |
| SD                                   | 20-35° |



Ausgefertigt den 02.10.2019

Manfred Weber,  
Bürgermeister

